

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

Специализированному застройщику

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«БМ- ГРУПП ЛИСКИ»

полное наименование организации – для

397907, Воронежская обл., г. Лиски,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Титова, д.19, офис 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

« 22 » июня 2022 г.

№ RU 36514101- 006 - 2022

I. Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

района Воронежской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская обл., Лискинский район, г. Лиски, ул. Коминтерна, д. 32а/1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Зреестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **36:14:0010901:815**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU36514101-005-2021** дата выдачи **07.04.2021 г.** , орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	84310.46	86169
в том числе надземной части	куб. м	77674.10	80265
Общая площадь	кв. м	26111.92	26111.90
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых	кв. м	13 816.8	13 947. 5

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5196.8
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	250/13816.8	250/13947.5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	101/4080.10	101/4118.7
2-комнатные	шт./кв. м	124/7735.23	124/7808.4
3-комнатные	шт./кв. м	25/2001.47	25/2020.4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	15062.0	15192.7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные фундаментные блоки	
Материалы стен		Кирпич облицовочный, кирпич силикатный	
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	
Материалы кровли		Мягкая наплавленная	
Иные показатели (пом. подвала)	шт.		
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ^о ч/м ² год		75,20
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<p>Стены из силикатного кирпича с облицовкой из лицевого силикатного кирпича с коэффициентом теплопроводности не более 0,046 Вт/(м0С)</p> <p>Соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций достигается за счет применения слоя теплоизоляции из экструзионного пенополистирола «Европлэкс 35» $\gamma = 35\text{кг/м}^3$ толщиной 140 мм в конструкции наружной стены, минераловатных плит ROCKWOOL РУФТОБАТТС В ОПТИМА М160 $\gamma = 50\text{кг/м}^3$ толщ. 250мм в конструкции чердачного перекрытия, пенополистирольных плит «Пеноплэкс» $\gamma = 45\text{кг/м}^3$ в конструкциях полов над подвалом</p>
Заполнение световых проемов			Окна - тройные стеклопакеты В1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 18.07.2022 г. кадастровым инженером Грабаревой Инной Константиновной № 36-11-357

Заместитель главы администрации
городского поселения город Лиски

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 22 ” июль 20 22 г.

М.П.



В.Н. Чирков

(расшифровка подписи)